



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“ 16 ” мая 2025 г. № 885
п. Увельский Челябинской области

Об утверждении дополнительного перечня земельных участков для бесплатного предоставления гражданам в собственность в 2025 году

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, пунктом 5.1 статьи 3 Закона Челябинской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области» № 121-ЗО от 28.04.2011 года, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить дополнительный перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (Приложение № 1), для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства на территории Увельского муниципального района в 2025 году.

2. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Габеева О.А.) направить настоящее постановление в Министерство имущества Челябинской области.

3. Управлению общественной безопасности (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации Увельского муниципального района.

4. Правовому управлению администрации Увельского муниципального района (Голова Н.Ю.) разместить настоящее постановление с приложением на портале правовой информации Увельского муниципального района (pra-uvelka.ru).

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Увельского муниципального района – председателя Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава Увельского
муниципального района



С.Г. Рослов

Дополнительный перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2025 году в соответствии с Законом Челябинской области от 28.04.2011 г. № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области» и в соответствии с Законом Челябинской области от от 25.08.2023 № 889-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан в связи с проведением специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины» на территории муниципального образования Увельского муниципального района

№ п/п	Количество земельных участков	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид разрешенного использования	Способ и время для связи с должностным лицом по порядку предоставления земельных участков	Способ и срок подачи заявления	Сведения о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Сведения о наличии транспортной доступности, объектов социальной инфраструктуры
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Книгинское, поселок Нагорный, улица Южная, земельный участок 16	74:21:0901011:187	623	для ведения личного подсобного хозяйства			Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение – подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение – централизованное; Водоотведение – централизованное; Автомобильные дороги грунтовая	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); . Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Нагорный в пределах 850 м от земельного участка)
2		Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Пляжная, земельный участок 1	74:21:1313004:497	986	для индивидуального жилищного строительства			Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение – подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение – централизованное; Водоотведение – централизованное; Автомобильные дороги грунтовая	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); . Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Увельский в пределах 1000 м от земельного участка)
3		Челябинская область, Увельский район, с. Хомутино, ул. Курортная, д.2	74:21:0203001:183	1569	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)			Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение – подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение – централизованное; Водоотведение – централизованное; Автомобильные дороги грунтовая	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); . Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в с. Красносельское в пределах 500 м от земельного участка)
4		Челябинская область, Увельский район, с. Хомутино, ул. Курортная, д.25	74:21:0203001:207	1420	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)				
5		Челябинская область, Увельский район, с. Хомутино, ул. Курортная, д.22	74:21:0203001:208	1507	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)				
6		Челябинская область, Увельский район, с. Хомутино, ул. Курортная, д.29	74:21:0203001:209	1405	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)				

7	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.31	74:21:0203001:210	1497	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
8	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.33	74:21:0203001:211	1518	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
9	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.35	74:21:0203001:212	1411	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
10	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.37	74:21:0203001:213	1368	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
11	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.39	74:21:0203001:214	1263	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
12	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.41	74:21:0203001:215	1268	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
13	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.6	74:21:0203001:216	1400	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
14	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.8	74:21:0203001:217	1401	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
15	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.10	74:21:0203001:218	1397	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
16	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.12	74:21:0203001:219	1399	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
17	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.14	74:21:0203001:220	1407	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
18	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.16	74:21:0203001:221	1510	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
19	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.20	74:21:0203001:223	1419	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
20	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.27	74:21:0203001:224	1415	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
21	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.18	74:21:0203001:222	1408	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

28

По всем вопросам обращаться в Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района по адресу: п.Увельский, ул.Советская, д.24, каб. 4. Дни приема: понедельник, вторник, четверг с 8.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00

Должностное лицо, которое уполномочено давать объяснения по порядку бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан:

Заместитель Главы района по земельным и имущественным отношениям - председатель комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района – Карпова Наталья Викторовна, тел: 8(35166) 31201.

Заместитель председателя комитета по земельным отношениям – Габеева Ольга Александровна, 8(35166)31479

Заявление и документы, представляются в уполномоченный орган или орган местного самоуправления непосредственно лично заявителем, или его представителем, или посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, с описью вложения и уведомлением о вручении, или в форме электронного документа с использованием сети "Интернет" в течении 14 дней со дня получения уведомления о предложении земельного участка

22	Челябинская область, Увельский район, сельское поселение Хомутининское. село Хомутинино, ул. Березовая, земельный участок 3	74:21:1001003:415	995	для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок)			
23	Челябинская область, Увельский район, сельское поселение Хомутининское. село Хомутинино, ул. Березовая, земельный участок 7	74:21:1001003:416	788	для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок)			
24	Челябинская область, Увельский район, сельское поселение Хомутининское. село Хомутинино, ул. Березовая, земельный участок 9	74:21:1001003:417	750	для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок)			
25	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хомутининское, село Хомутинино, улица Набережная, земельный участок 2в	74:21:1001008:386	760	для индивидуального жилищного строительства			
26	Челябинская область, Увельский муниципальный район, сельское поселение Половинское, деревня Луговая, улица Мира, 2В	74:21:0305001:221	1203	для индивидуального жилищного строительства			Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); . Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в д. Луговая в пределах 1000 м от земельного участка)
27	Челябинская область, Увельский район, п Березовка, ул. Садовая, земельный участок 16	74:21:0701018:343	2050	для индивидуального жилищного строительства			Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); . Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Берёзовка в пределах 500 м от земельного участка)
28	Челябинская область, Увельский район, п Березовка, ул. Садовая, земельный участок 17	74:21:0701018:344	1552	для индивидуального жилищного строительства			Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); . Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Берёзовка в пределах 500 м от земельного участка)